

P.S.E.R. S.n.c.

Via Costa, 38 - 42017 - Novellara

P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501

	Stampa p	er cliente - Data: 07-11-2025 16:23	
Zona:	Cadelbosco di Sopra	Prezzo:	€ 165.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	431,68 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	07-10-2026	Stato consegna:	
MQ:	280	Anno costruzione:	1960
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Stufa	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	6000		
mensili:	€ 0,00		

Per gli amanti della tranquillità e della vita in campagna proponiamo casa indipendente parzialmente ristrutturata, disposta su tre livelli.
br />

Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno, una cucina abitabile, un ripostiglio e una cantina.

hr />

Il primo piano ospita quattro spaziose camere matrimoniali, un bagno e un ampio terrazzo ideale per momenti di relax all'aperto.
br/>

Il terzo piano è costituito da un sottotetto al grezzo, che offre la possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze.

spirale la possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze.

L'immobile è libero su quattro lati e circondato da un ampio giardino privato, perfetto per chi desidera vivere immerso nella natura senza rinunciare alla comodità degli spazi.

Fissa il tuo appuntamento per ricevere informazioni su questo prodotto esclusivo.
>br />

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?
br />

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara.

/>

Fissa il tuo appuntamento per ricevere informazioni su questo prodotto esclusivo.

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?
br />

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara.

PREZZO: € 165.000,00

Immagini dell'immobile



P.S.E.R. S.n.c. Via Costa, 38 - 42017 - Novellara P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501



