P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5481)

Stampa per cliente - Data: 02-07-2025 16:33

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 219.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	284,40 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	30-09-2025	Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	170	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Immagina una bella porzione di bifamiliare in campagna, perfetta per chi cerca tranquillità e a contatto con la natura. È stata ristrutturata nel 2000, quindi ha un aspetto fresco e ben tenuto, La casa ha un ampio giardino in comune con la possibilità di frazionamento e realizzazione di ingresso indipendente carraio . È un'ottima soluzione per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo, lontano dal caos della città ed è composto da ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, studio, doppi servizi, mansarda composta da due ambienti , ripostiglio e cantina.

 Fissa l'appuntamento per vedere questo immobile!
Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della Primacasa e non solo.
Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social Facebook e Instagram Primacasanovellara.
Sei interessato ad avere maggiori informazioni ?
 Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

PREZZO: € 219.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO