

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 2147)

Stampa per cliente - Data: 21-05-2025 00:47

|                             |                   |                                   |             |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                       | San Donà di Piave | Prezzo:                           | € 29.000,00 |
| Classe energetica:          | esente            | Indice di prestazione energetica: | 1,00        |
| Informazioni generali       |                   |                                   |             |
| Tipologia:                  | Terreno Agricolo  | Piano immobile:                   | Terra       |
| Data consegna:              |                   | Stato consegna:                   |             |
| MQ:                         | 6270              | Anno costruzione:                 |             |
| Informazioni edificio       |                   |                                   |             |
| Video citofono:             | No                | Portineria:                       | No          |
| Accessori                   |                   |                                   |             |
| Camere:                     |                   | Nr. bagni:                        |             |
| Tipo riscaldamento:         |                   | Cucina:                           |             |
| Taverna:                    | No                | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:               |                   | Nr. balconi:                      |             |
| Nr. ripostigli:             |                   | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                   |                   | Cantina:                          | No          |
| Garage:                     |                   |                                   |             |
| Sala da pranzo:             | No                | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:                 | No                | Ascensore:                        | No          |
| Condizionatore:             |                   | Caldaia:                          |             |
| Antifurto:                  |                   | Portone:                          | No          |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00            |                                   |             |

### Descrizione

San Donà di Piave, Chiesanuova<br />

Proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 6000m2 situato a Chiesanuova, frazione di San Donà di Piave.<br />

Questo appezzamento è ideale per chi desidera avviare un'attività agricola, coltivare prodotti biologici o semplicemente investire in un'area tranquilla immersa nella natura. <br />

La superficie del terreno è pianeggiante, ben esposta al sole e fertile, perfetto per diverse tipologie di coltivazioni.<br />

Se stai cercando un investimento sicuro o un luogo dove realizzare i tuoi progetti agricoli, questo terreno rappresenta un'ottima opportunità.<br /><br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 29.000,00**

Immagini dell'immobile

