

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2144)

Stampa per cliente - Data: 24-05-2025 08:02

Zona:	Cavallino Treporti	Prezzo:	€ 420.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	30-09-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA! Proponiamo in vendita a Cavallino-Treporti (zona Ca' Vio) a pochi passi dal mare, porzioni di bifamiliari di nuova costruzione all'interno di un nuovo contesto denominato "Residence Pisani". Ciascuna delle 4 porzioni di bifamiliare sarà distribuita su due livelli. Al piano terra saranno così composte: ampio soggiorno-angolo cottura open space, bagno, locale tecnico, ripostiglio. Al piano superiore: 3 ampie camere da letto, terrazza abitabile e bagno. Gli immobili saranno inoltre dotati di un vasto giardino, personalizzabile secondo i propri gusti ed esigenze. Completano l'offerta un garage e due posti auto inclusi nel prezzo di vendita.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 420.000,00

Immagini dell'immobile

