

P.S.E.R. S.n.c.

Via Costa, 38 - 42017 - Novellara

P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501

		R IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA per cliente - Data: 02-07-2025 15:39	,
	Stanipa	per cliente - Data. 02-07-2025 15.59	
Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 99.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	306,78 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-03-2027	Stato consegna:	Libero
MQ:	72	Anno costruzione:	2003
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
		Descrizione	

A ridosso del parco Principessa, proponiamo maisonette di recente costruzione con cortile privato e composta da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, bagno, lavanderia e garage.<br/>
y>

nessuna spesa condominiale!<br />

immobile locato con scadenza a fine Marzo 2027.<br/>

<br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo. <br/> /> Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? <br/> <br/> />

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! <br/> />

Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara

PREZZO: € 99.000,00

## Immagini dell'immobile



