Lavagno Case S.r.l.
Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno
P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2749)

Stampa per cliente - Data: 20-07-2025 23:54

Zona:	Lavagno	Prezzo:	€ 540.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	124,60 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	440	Anno costruzione:	1990
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	6	Nr. bagni:	6
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In tranquilla zona residenziale in prima collina, su lotto di 2500 mq circa, bifamiliare intera libera su quattro lati con vista dominante sulla valle di Mezzane, composta da un appartamento al piano terra ed un appartamento al piano primo oltre all'interrato. L'appartamento al piano terra è composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere ciascuna con il proprio bagno ed ulteriore bagno finestrato; l'appartamento al piano primo è composto di soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, studio, 2 bagni, terrazzo e balcone. Il piano interrato è composto di ampia taverna di due locali, bagno, lavanderia, 2 locali ad uso cantina e garage quadruplo di 86 mq circa. Rif. 2749

PREZZO: € 540.000,00

Immagini dell'immobile