

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8402)

Stampa per cliente - Data: 20-05-2025 17:48

|                             |                   |                                   |               |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Carpi Fossoli     | Prezzo:                           | € 129.000,00  |
| Classe energetica:          | G                 | Indice di prestazione energetica: | 383,43 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                   |                                   |               |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:              | 14-03-2025        | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 110               | Anno costruzione:                 | 1950          |
| Informazioni edificio       |                   |                                   |               |
| Video citofono:             | No                | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                   |                                   |               |
| Camere:                     | 3                 | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo          | Cucina:                           | Cucinetto     |
| Taverna:                    | No                | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               | 0                 | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:             |                   | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                   | Privato           | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | Non presente      |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Non presente      | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                  | Non presente      | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00            |                                   |               |

### Descrizione

Stanco di vivere in contesti condominiali? Stai cercando una soluzione indipendente con area esterna privata? Ottimo, Valuta questa nostra nuova offerta esclusiva! L'immobile si sviluppa su due livelli: piano terra con ingresso, sala, cucina, camera, bagno e ripostiglio; primo piano con due camere da letto matrimoniali e la predisposizione per la costituzione di un secondo bagno. A completare la casa troviamo un sottotetto accessibile tramite botola con scala retrattile, giardino su due lati ed una comoda cantina sul retro della struttura. Pronta consegna!! Caldaia Nuova! Fissati il tuo appuntamento per vedere questo oggetto esclusivo. Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita dell'usato primacasa. Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasacarpinord

**PREZZO: € 129.000,00**

Immagini dell'immobile

