

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7177)

Stampa per cliente - Data: 28-05-2025 05:32

Zona:	Favaro	Prezzo:	€ 168.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	124,79 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	87	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 130,00		

Descrizione

L'Agenzia Immobiliare PRIMACASA filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita un appartamento posto al 3° piano di una palazzina edificata negli anni 70, ben conservata e ben abitata, in un contesto molto tranquillo in zona centrale e comodissima a tutti i servizi. L'immobile è sito al terzo piano ascensorato ed è così composto: ingresso su zona giorno molto ben distribuita con angolo cottura a vista dal quale possiamo accedere alla terrazza ideale per i tuoi momenti di relax, proseguendo nella zona notte troviamo la camera matrimoniale, camera doppia con l'accesso alla terrazza e un bagno con piano doccia. A completare garage al piano interrato.

Un'ottima soluzione per chi desidera uno spazio ben distribuito in una posizione strategica.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 168.000,00

Immagini dell'immobile

