Dueerre Imm.re S.a.s.
Via Libertà 57 - 46041 - Asola
P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 058)

Stampa per cliente - Data: 21-05-2025 10:57

Zona:	Guidizzolo	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	250,03 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1977
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In una tranquilla palazzina di sole 6 unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento di 130 mq situato al piano rialzato, ideale per chi cerca spazi generosi e una comoda distribuzione. L'immobile si sviluppa su un unico piano e si compone di un luminoso soggiorno, un cucinotto separato, due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato e uno sgabuzzino. Completano la proprietà una taverna e una cantina al piano interrato, facilmente accessibile tramite una scala interna all'appartamento.
A rendere ancora più interessante la proposta, la presenza di una taverna spaziosa al piano interrato, perfetta per il tempo libero o come zona relax, e un garage privato per parcheggiare in tutta comodità.
L'immobile si trova in una zona tranquilla di Guidizzolo, ma comunque ben collegata ai principali servizi e alle vie di comunicazione. Un'ottima soluzione per famiglie o per chi cerca una casa pronta da abitare con tutti i comfort.

PREZZO: € 115.000,00

Immagini dell'immobile