

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 184)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 19:24

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	157,81 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	205	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
In pieno centro a Bovolone ma lontana dal traffico cittadino, proponiamo una Casa indipendente di 205 Mq disposta su 2 livelli fuori terra con annesso garage/deposito di 50 Mq e corte esclusiva di 100 Mq.
 L'immobile si compone al piano terra di un ampio ingresso, salotto con sala da pranzo, cucinotto, 2 ampie camere da letto e bagno.
 Al piano primo si presenta la medesima disposizione già presente al piano terra.
 L'immobile per la sua conformazione risulta interessante anche per 2 nuclei familiari.
 APE - " CLASSE F "
 Struttura costruita negli anni 60 in Blocchi pieni, isolamento con muratura semplice, pavimenti in marmette e ceramica, serramenti in legno con vetro singolo e doppio vetro in alluminio, avvolgibili in PVC, porte interne in legno, impianto di riscaldamento ed elettrico originale, termosifoni in ghisa, caldaia interna.
 DA VEDERE UNICO NEL SUO GENERE !!!			
PREZZO: € 95.000,00			

Immagini dell'immobile

