

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 003)

Stampa per cliente - Data: 23-10-2024 11:27

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Scorzè              | Prezzo:                           | € 115.000,00  |
| Classe energetica:           | E                   | Indice di prestazione energetica: | 158,38 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo         |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Ammobiliato   |
| MQ:                          | 61                  | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | Si                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 1                   | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 2                   | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              | 0                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Nessuno             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Predisposizione     | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |               |

#### Descrizione

Proponiamo a pochi passi dal centro recente miniappartamento inserito in contesto abitativo con basse spese condominiali, posto al piano primo e composto da: soggiorno/cottura, disimpegno, camera, bagno, due terrazze spaziose, garage e posto auto assegnato al piano terra. L'immobile verrà consegnato arredato. Ottimo anche come investimento! RIF 03

**PREZZO: € 115.000,00**

#### Immagini dell'immobile

