

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2075)**

Stampa per cliente - Data: 21-12-2024 18:58

Zona:	Jesolo	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	104,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	75	Anno costruzione:	2004
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

**Descrizione**

Vendesi Incantevole Appartamento a Santa Maria di Piave (VE) - €138.000<br />

In una zona tranquilla e caratteristica di Santa Maria di Piave, vi presentiamo un delizioso appartamento, ideale per chi cerca un angolo di serenità e comfort a un prezzo competitivo. Con un prezzo di €138.000, questa casa è perfetta per una coppia o una giovane famiglia.<br />

L'appartamento si distingue per il suo ambiente accogliente e funzionale. Entrando dal garage privato, dotato anche di un bagno, una comoda scala interna conduce direttamente all'abitazione, garantendo privacy e sicurezza. All'interno, l'appartamento offre una camera matrimoniale spaziosa e luminosa, perfetta per rilassarsi dopo una lunga giornata. La seconda stanza, una cameretta, è versatile e può essere utilizzata come camera per bambini, studio o stanza per gli ospiti, a seconda delle vostre esigenze.<br />

<br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.<br />

<br />

Il soggiorno arioso, è il cuore della casa, un luogo dove trascorrere momenti piacevoli. La cucina attrezzata con un angolo pratico e funzionale dove poter preparare i pasti in tranquillità.<br />

<br />

L'appartamento si trova in una posizione strategica, vicino ai principali servizi del paese come scuole, negozi e mezzi di trasporto pubblico, rendendo la vita quotidiana semplice e conveniente.<br />

<br />

Questa proprietà rappresenta una rara opportunità per chi desidera abitare in un contesto sereno senza rinunciare alla comodità dei servizi. Non lasciatevi sfuggire questa occasione unica di vivere in un luogo incantevole come Santa Maria di Piave.<br />

<br />

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci. Saremo lieti di mostrarvi questa meravigliosa casa e aiutarvi a scoprire se è il posto giusto per voi.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

