

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1316)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 09:48

|                              |          |                                   |               |
|------------------------------|----------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Roncà    | Prezzo:                           | € 33.000,00   |
| Classe energetica:           | G        | Indice di prestazione energetica: | 482,25 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |          |                                   |               |
| Tipologia:                   | Rustico  | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |          | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 280      | Anno costruzione:                 | 1900          |
| <b>Informazioni edificio</b> |          |                                   |               |
| Video citofono:              | No       | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |          |                                   |               |
| Camere:                      | 4        | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No       | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |          | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              | 1        | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Nessuno  | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      |          |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No       | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No       | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              |          | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                   |          | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00   |                                   |               |

**Descrizione**

DA RISTRUTTURARE: RUSTICO INDIPENDENTE<br />

Situato in centro paese, proponiamo in vendita questo rustico libero su 4 lati attualmente composto da soggiorno, cucina e 4 camere. Completano la proprietà il deposito e la cantina. Completamente da ristrutturare! Rif. 1316

**PREZZO: € 33.000,00**

**Immagini dell'immobile**

