

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1546)**

Stampa per cliente - Data: 26-06-2025 08:53

Zona:	Badia Calavena	Prezzo:	€ 35.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	157,20 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	130	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In contrada, poco distante dal centro paese, rustico di corte semi ristrutturato su 4 livelli composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera matrimoniale. Al primo piano locale da ristrutturare e ampio deposito. al secondo piano locale da ristrutturare e sottotetto. Impianto di riscaldamento autonomo e posto auto scoperto.

**PREZZO: € 35.000,00**

Immagini dell'immobile

