

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5454)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 22:18

Zona:	Carpi Ospedale	Prezzo:	€ 290.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	310,88 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	277	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Immersa nella tranquilla zona residenziale dell'Ospedale, proponiamo una splendida soluzione indipendente libera su quattro lati, ideale per chi cerca una casa accogliente e funzionale.<br />

Questa esclusiva abitazione, parzialmente ristrutturata nei primi anni 2000, è pronta per essere abitata fin da subito. La sua disposizione su tre livelli offre spazi generosi e luminosi.<br />

Al piano terra, un'accogliente zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, studio e bagno. Un ampio garage e un giardino che circonda tutta la casa completano questo livello.<br />

Al primo piano, il reparto notte è composto da 4 camere matrimoniali, di cui una con cabina armadi e un'altra con un terrazzo di oltre 30mq, ideale per godere della vista e del sole.<br />

Infine, al piano secondo, una soffitta offre ulteriore spazio di archiviazione .<br />

Non perdere l'occasione di acquistare questa meravigliosa casa indipendente, ideale per chi cerca una vita tranquilla e comoda a tutti i servizi.

**PREZZO: € 290.000,00**

Immagini dell'immobile

